

貸借対照表

(2026年3月31日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	百万円		百万円
流 動 資 産	69,344	流 動 負 債	61,388
現金預金	243	買掛金	4,787
売掛金	56	短期借入金	49,100
分譲土地建物	65,582	未払金	1,982
前渡金	729	未払費用	549
前払費用	260	未払法人税等	866
その他の流動資産	2,472	前受金	1,916
貸倒引当金	△0	預り金	1,473
		賞与引当金	636
		その他の流動負債	74
固 定 資 産	95,443	固 定 負 債	59,814
有 形 固 定 資 産	78,709	長期借入金	49,100
建物	24,365	再評価に係る繰延税金負債	881
構築物	203	退職給付引当金	615
機械装置	247	受入敷金保証金	8,989
工具器具備品	228	資産除去債務	138
土地	51,452	完成工事補償引当金	87
建設仮勘定	2,212	その他の固定負債	1
無 形 固 定 資 産	38	負 債 合 計	121,202
ソフトウェア	31		
その他の無形固定資産	6	純 資 産 の 部	
投資その他の資産	16,695		百万円
投資有価証券	6,203	株 主 資 本	42,111
その他の関係会社有価証券	4,273	資本金	2,140
関係会社株式	58	資本剰余金	8,849
差入敷金保証金	5,168	資本準備金	538
その他の投資等	755	その他資本剰余金	8,310
繰延税金資産	235	利 益 剰 余 金	31,122
		利益準備金	216
		その他利益剰余金	30,905
		固定資産圧縮積立金	635
		別途積立金	139
		繰越利益剰余金	30,129
		評価・換算差額等	1,474
		その他有価証券評価差額金	628
		土地再評価差額金	845
		純 資 産 合 計	43,585
資 産 合 計	164,788	負 債 ・ 純 資 産 合 計	164,788

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

〔 2025年4月1日から
2026年3月31日まで 〕

科 目	金 額	
	百万円	百万円
売 上 高		
投資開発業収益	3,888	
土地建物販売業収益	16,902	
土地建物賃貸業収益	9,914	
仲介斡旋業収益	2,987	
買取再販業収益	5,969	39,662
売 上 原 価		
土地建物売上原価	20,323	
土地建物賃貸その他の費用	9,584	29,908
売 上 総 利 益		9,753
販売費及び一般管理費		5,416
営 業 利 益		4,337
営 業 外 収 益		
受取利息および配当金	86	
そ の 他	39	125
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	831	
支 払 手 数 料	134	
そ の 他	3	969
経 常 利 益		3,493
特 別 利 益		
投資有価証券売却益	1,173	
そ の 他	2	1,176
税 引 前 当 期 純 利 益		4,669
法人税、住民税および事業税	1,416	
法 人 税 等 調 整 額	△47	1,369
当 期 純 利 益		3,300

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

〔 2025年4月1日から
2026年3月31日まで 〕

	株主資本									株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益 準備金	利益剰余金			利益 剰余金 合計	
		資本 準備金	その他 資本 剰余金	資本 剰余金 合計		その他利益剰余金				
						固定資産 圧縮 積立金	別途 積立金	繰越利益 剰余金		
百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	
当期首残高	2,140	538	8,310	8,849	216	706	139	26,758	27,821	38,810
事業年度中の変動額										
当期純利益	—	—	—	—	—	—	—	3,300	3,300	3,300
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—	—	△71	—	71	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
事業年度中の変動額合計	—	—	—	—	—	△71	—	3,371	3,300	3,300
当期末残高	2,140	538	8,310	8,849	216	635	139	30,129	31,122	42,111

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	土地再評価 差額金	評価・換算 差額等合計	
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	979	845	1,825	40,636
事業年度中の変動額				
当期純利益	—	—	—	3,300
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	△351	—	△351	△351
事業年度中の変動額合計	△351	—	△351	2,949
当期末残高	628	845	1,474	43,585

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。