

貸借対照表

(2018年3月31日現在)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	百万円		百万円
流 動 資 産	30,113	流 動 負 債	31,208
現金預金	105	買掛金	3,468
売掛金	612	短期借入金	22,200
分譲土地建物	27,650	未払金	1,083
前渡金	535	未払費用	275
前払費用	217	未払法人税等	376
繰延税金資産	488	未払消費税等	112
その他の流動資産	518	前受金	1,506
貸倒引当金	△16	預り金	1,712
		賞与引当金	371
		完成工事補償引当金	41
		その他の流動負債	57
固 定 資 産	56,429	固 定 負 債	32,418
有 形 固 定 資 産	47,816	長期借入金	24,900
建物	16,232	再評価に係る繰延税金負債	857
構築物	161	退職給付引当金	664
機械装置	149	受入敷金保証金	5,906
工具器具備品	105	資産除去債務	83
土地	30,650	その他の固定負債	6
建設仮勘定	517	負債合計	63,626
無 形 固 定 資 産	116		
ソフトウェア	105	純 資 産 の 部	
その他の無形固定資産	11		百万円
投資その他の資産	8,496	株 主 資 本	21,797
投資有価証券	4,255	資本金	2,140
関係会社株式	58	資本剰余金	8,593
差入敷金保証金	3,753	資本準備金	538
長期貸付金	5	その他資本剰余金	8,054
その他の投資等	414	利益剰余金	11,064
繰延税金資産	10	利益準備金	216
貸倒引当金	△2	その他利益剰余金	10,847
		固定資産圧縮積立金	728
		別途積立金	139
		繰越利益剰余金	9,979
		評価・換算差額等	1,118
		その他有価証券評価差額金	249
		土地再評価差額金	868
		純資産合計	22,916
合 計	86,542	負債・純資産合計	86,542

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

〔 2017年4月1日から
2018年3月31日まで 〕

科 目	金 額	
	百万円	百万円
売 上 高		
土地建物売上高	22,728	
土地建物賃貸収益	7,488	
仲介斡旋業収益	2,217	32,433
売 上 原 価		
土地建物売上原価	18,836	
土地建物賃貸その他の費用	7,263	26,100
売 上 総 利 益		6,333
販売費および一般管理費		4,232
営 業 利 益		2,101
営業外収益		
受取利息および配当金	28	
不動産取得税還付金収入	12	
そ の 他	14	54
営業外費用		
支 払 利 息	325	
そ の 他	11	337
経 常 利 益		1,818
特別利益		
固定資産売却益	268	268
特別損失		
減 損 損 失	424	
固定資産解体費用	39	464
税 引 前 当 期 純 利 益		1,622
法人税、住民税および事業税	420	
法 人 税 等 調 整 額	105	525
当 期 純 利 益		1,096

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

〔 2017年4月1日から
2018年3月31日まで 〕

	株主資本									
	資本金	資本剰余金				利益剰余金				株主資本 合計
		資本 準備金	その他 資本 剰余金	資本 剰余金 合計	利益 準備金	その他利益剰余金			利益 剰余金 合計	
						固定資産 圧縮 積立金	別途 積立金	繰越利益 剰余金		
百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	
当期首残高	2,140	538	8,054	8,593	216	723	139	8,887	9,967	20,700
事業年度中の変動額										
固定資産圧縮積立金の積立	—	—	—	—	—	17	—	△17	—	—
剰余金の配当	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
当期純利益	—	—	—	—	—	—	—	1,096	1,096	1,096
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—	—	△12	—	12	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
事業年度中の変動額合計	—	—	—	—	—	5	—	1,091	1,096	1,096
当期末残高	2,140	538	8,054	8,593	216	728	139	9,979	11,064	21,797

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	土地再評価 差額金	評価・換算 差額等合計	
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期首残高	227	868	1,095	21,796
事業年度中の変動額				
固定資産圧縮積立金の積立	—	—	—	—
剰余金の配当	—	—	—	—
当期純利益	—	—	—	1,096
固定資産圧縮積立金の取崩	—	—	—	—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額(純額)	22	—	22	22
事業年度中の変動額合計	22	—	22	1,119
当期末残高	249	868	1,118	22,916

(注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。